

ZARZĄDZENIE Nr 481 | 2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 18 lutego 2021.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, położonych na terenie miasta Syców, przy ul. Polnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXV / 166 / 04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004r. poz. 2991 z późn. zm. **z a r z ą d z a m :**

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowane -
- działki nr 23/3, 23/4, 23/5, 23/6 AM 17 położone na terenie miasta Syców, przy ul. Polnej, opisane w załączniku nr 1

§2.

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.sycow.pl.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Dariusz Maniak

Sporządziła: Anna Sowa

Załącznik
do Zarządzenia 481 | 2021
Burmistrza Miasta i Gminy w Sycowie
z dnia 18 lutego 2021r.

W Y K A Z

**nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym położonych
na terenie miasta Syców, przy ul. Polnej**

Lp.	Nr działki	Karta mapy	Powierzchnia w m ²	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Cena wywoławcza brutto w zł
1	23/3	17	1035	WR1E/00064164/7	działki budowlane	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	58.305,00	13.410,15	71.715,15
2	23/4	17	1003	WR1E/00064164/7			57.155,00	13.145,65	70.300,65
3	23/5	17	1035	WR1E/00064164/7			56.810,00	13.066,30	69.876,30
4	23/6	17	1061	WR1E/00064164/7			58.075,00	13.357,25	71.432,25

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....*18 lutego 2021r.*.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz.1990 ze zm. / mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą

BURMISTRZ
Dariusz Maniak