

Zarządzenie Nr 314/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie obniżenia czynszu za najem lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Syców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 10 zarządzenia nr 312/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Syców z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Syców, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. W związku z obowiązywaniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii wirusa COVID-19 obniżam czynsz najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Syców, na następujących zasadach:
 - 1) przedsiębiorcom, którzy nie wykonywali działalności w lokalu wynajmowanym od Gminy Syców, obniżam czynsz do wysokości 1,00 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu (netto);
 - 2) przedsiębiorcom, których przychody z prowadzonej działalności uległy obniżeniu w związku z negatywnymi konsekwencjami ekonomicznymi z powodu epidemii wirusa COVID-19, obniżam czynsz o 60% stawki czynszu ustalonej w umowie.
2. Obniżenie wysokości czynszu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 następuje od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 maja 2020 r.
3. Obniżenie czynszu, o którym mowa w ust 1 pkt 1 i 2 nie obejmuje ustalonych w umowie najmu opłat związanych z eksploatacją lokalu innych niż czynsz najmu.

§ 2.

1. W celu skorzystania z obniżenia czynszu o którym mowa w § 1 przedsiębiorca winien złożyć wniosek wraz z oświadczeniem o niewykonywaniu działalności w lokalu wynajmowanym od Gminy Syców, bądź oświadczeniem o obniżeniu przychodów z prowadzonej działalności.
2. Wniosek należy złożyć do dnia 15 maja 2020 r. na piśmie do Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie lub drogą elektroniczną na adres urząd@sycow.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Prezesowi Sycowskiego Towarzystwa Społecznego Sp. z o.o.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Naczelnik Wydziału
Andrzej Dermbski
mgr inż. Andrzej Dermbski

BURMISTRZ
Dariusz Maniak
Dariusz Maniak