

**ZARZĄDZENIE Nr 405 / 2020**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Syców**  
**z dnia 18 września 2020.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Syców, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) i § 1 pkt 1 Uchwały Nr XXV/166/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004 r. poz. 2991 ze zm., **z a r z ą d z a m**

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nieruchomości niezabudowane - działka nr 4/23 A.M. 2 o pow. 0,0023 ha oraz działka nr 4/24 A.M. 2 o pow. 0,0012 ha, opisane w załączniku nr 1.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Sycowskiej oraz na stronie internetowej [www.bip.sycow.pl](http://www.bip.sycow.pl).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
Dariusz Maniak

**INSPEKTOR**

  
mgr inż. Anna Sowa

Nie wnoszę uwag co do zgodności  
z obowiązującymi przepisami prawa  
**Radca Prawny**

  
mgr Sławek Rebiak

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia 405/2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Syców  
z dnia 18 września 2020r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Syców, przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych**

Lp.	Nr działek	Karta mapy	Łączna powierzchnia w m <sup>2</sup>	KW	położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość netto	Podatek VAT 23%	Wartość brutto
1.	4/23	2	23	WR1E /00061804/5	Syców, ul. Kaliska	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.270,00	292,10	1.562,10
2.	4/24	2	12	WR1E /00061804/5	Syców, ul. Kaliska	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.000,00	230,00	1.230,00

Wywieszono na tablicy ogłoszeń...../18 września 2020r.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów; art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

BURMISTRZ  
*Dariusz Męciak*