

**ZARZĄDZENIE Nr 404/2020**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Syców**  
**z dnia 18 września 2020r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) i § 1 pkt 1 Uchwały Nr XXV/166/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004 r. poz. 2991 ze zm., **z a r z ą d z a m**

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomość niezabudowaną - działka nr 10 A.M. 18 o pow. 0,1400 ha, opisaną w załączniku nr 1.

§ 2

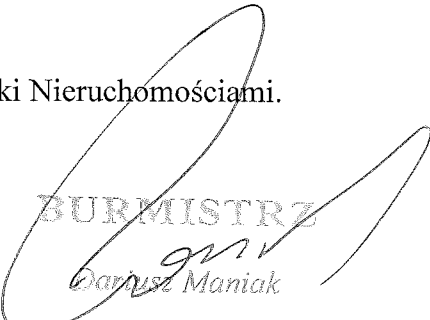
1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Sycowskiej oraz na stronie internetowej [www.bip.sycow.pl](http://www.bip.sycow.pl).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Dariusz Maniak

INSPEKTOR

mgr inż.   
Anna Sowa

Nie wnoszę uwag co do zgodności  
z obowiązującymi przepisami prawa  
Radca Prawny

  
Piotr Stępnik

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 404 | 2020  
Burmistrza Miasta i Gminy Syców  
z dnia 18 września 2020r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Lp.	Nr działki	Karta mapy	powierzchnia w m <sup>2</sup>	KW	położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Wartość nieruchomości brutto w zł
1.	10	18	1400	WR1E /00065346/4	Syców ul. Szosa Kępińska	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	30.000,00	6.900,00	36.900,00

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;

art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
Dariusz Momiak