

3.7. Ogrodzenie - działka nie posiada stałego ogrodzenia posesji, stan ten pozostawia się bez zmian. Obiekt użyteczności publicznej nie wymaga grodzienia.

#### 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI / BILANS TERENU

Powierzchnia działki nr 372	4.300 m <sup>2</sup>	-	100,00 %	pow. działki
Budynki i budowle - sala i garaże, zbiorniki ścieków	378 m <sup>2</sup>	-	8,79 %	pow. działki
Pow. utwardzona - dojścia i dojazdy, miejsca postojowe	661 m <sup>2</sup>	-	15,37 %	pow. działki
Mała architektura - plac zabaw, wiatą plenerowa, boisko siatkówki	466 m <sup>2</sup>	-	10,84 %	pow. działki
Tereny zielone - trawniki, starodrzew liściasty	2.795 m <sup>2</sup>	-	65,00 %	pow. działki

#### 5. DODATKOWE INFORMACJA

5.1. Ochrona konserwatorska - inwestycja zlokalizowana jest w obrębie strefy „OW” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych z wymogiem stałego nadzoru archeologicznego przy pracach ziemnych, prowadzonego za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nie projektuje się robót ziemnych poza obrysem budynku, poza schodami zewnętrznymi i pochylnią.

5.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy - działka nie znajduje się w obszarze wpływu szkód górniczych.

#### U W A G I :

1. Prace budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” oraz sztuką budowlaną.
2. Istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego, określone przepisami Prawa Budowlanego, wymagają uzyskania decyzji zmieniającej pozwolenie na budowę.
3. Do projektu została sporządzona informacja BIOZ – kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu BIOZ.

Syców, sierpnia 2014 r.