

- montaż stemplowania zabezpieczającego: filar-przyporę, gzyms oraz nadproże okna na I piętrze,
- rozbiórka zmurowanego fragmentu filara wraz z fundamentem
- wykonanie nowego fundamentu z betonu żwirowego B-20 wraz z izolacją poziomą i pionową,
- odbudowa filara cegłą pełną kl.20 na zaprawie cem-wap.M-12 i wyprawienie tynkiem,
- scalenie filara /przypory/ ze ścianą budynku prętami HeliBar,
- zszywanie pęknięć gzymsu, nadproża okiennego i na ścianie frontowej 'S',
- roboty towarzyszące i uzupełniające: rusztowanie, tynki, orynnowanie, antena TV, wywóz gruzu itp.

Przyjęto wzmocnienie zarysowanych i spękanych partii muru stosując system HELIFDC.

Przy naprawie pęknięć lokalnych tok jest następujący:

- a/ wyciąć szczeliny w poziomych spoinach na głębokość 40-45 mm na długość 500 mm poza pęknięcie w rozstawie pionowym co 5-6 warstw cegieł,
- b/ wyczyścić spoiny sprężonym powietrzem i spłukać dokładnie wodą,
- c/ wprowadzić w szczelinę zaprawę HeliBond MM2 o grubości 15 mm,
- d/ osadzić pręt HeliBar w zaprawie,
- e/ wprowadzić następną warstwę zaprawy cementowej MM2 pozostawiając ok.15 mm w celu późniejszego uzupełnienia spoiny zaprawą stosowaną w pozostałych spoinach obiektu,
- f/ okresowo zwilżać spoinę,
- g/ uzupełnić wypełnienie szczeliny odpowiednią zaprawą - żywiczną szczepną PolyPlus,
- h/ w przypadku pęknięcia blisko naroża muru, pręt powinien być zamocowany w przyległej ścianie na odcinku minimum 500 mm.

D/ Remont tarasu - fot. 11-16

Projektuje się remont tarasu dwupoziomowego, o nast. zakresie robót :

- zabezpieczenie nadproży krawędziakami i podwójnym rzędem stempli drewnianych lub stalowych,
- odbicie tynków z sufitu tarasu górnego i usunięcie gruzu z posadzki
- wykonania pełnego deskowania stropu ze stemplowaniem w 7 rzędach po 9 stempli,
- ustawienie rusztowania ramowego wielokolumnowego typu W-wa wysokości 6 m, wokół tarasu,
- roboty rozbiórkowe: tynków ścian, 2 skrajnych głowic 72x72x47 cm i fragmentów słupów z cegły 60x60x50 cm oraz dwóch fragmentów ścian w poziomie tarasu dolnego,
- odbudowa głowic i słupów ceglami pełnymi kl.20 na zaprawie cem-wap. M-12,
- likwidacja zawilgoconych ścian przyziemia poprzez osuszanie metodą iniekcji krystalicznej,
- odgrzybianie i naprawa zmurowanych fragmentów ścian,
- usuwanie rdzy z belek stalowych nadproży,
- podkład betonowy płyty górnej zbrojony siatką stalową 100x100x3 mm i włóknami stalowymi 1/50 mm rozproszonymi, z wyprofilowaniem spadków,
- izolacja posadzki folią w płynie oraz papą polimerowo-asfaltową zgrzewalną,
- nowe posadzki cementowe na tarasie górnym i dolnym, uzupełnienie betonem schodów zewnętrznych,
- nowe tynki nadproży ścian i sufitów, na elewacji wyprawa cienkowarstwowa mineralna, szary baranek,
- odwodnienie tarasu górnego dwoma wpustami tarasowym fi 70 mm oraz rynnami pcw fi 75 mm,