**Gmina Syców**

 **ul Mickiewicza 1,** **56-500 Syców**

**Tel. 062 7855100, faks 062 7855104**

Załącznik nr 1

**Zapytanie cenowo-ofertowe**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

 **Gmina Syców**

 **ul. Mickiewicza 1**

 **56-500 Syców**

 tel. 62 785 51 00 fax 62 785 51 04 mail: nieruchomosci@sycow.pl

 NIP 911-17-78-954

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na**wykonaniu centralnego ogrzewania oraz ścianki działowej w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Komorowskiej 12 w Sycowie.**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

 **Określa załącznik nr 2.**

3. Postępowanie o wartości poniżej kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2016 r. poz. 1020)

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.

**III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

 Termin wykonania przedmiotu zamówienia 31 sierpnia 2018 r.

**IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca winien przedłożyć tylko jedną ofertę cenową.

2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

3. Ofertę cenową należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

4. Oferta winna być napisana w języku polskim.

5. Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty wymienione w zapytaniu ofertowym.

6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**V. WYMAGANE DOKUMENTY**

1. **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
2. Wypełniony i podpisany **formularz oferty** (wgzałączonegowzoru)

**VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**Ofertę należy złożyć** w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Sycowie, przy ul. Mickiewicza 1, 56-500 Syców, (sekretariat) **nie później niż dnia 30 czerwca 2018 r.**

**VII. OCENA OFERT**

 Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

* + - Cena - 100 %

**VIII. OSOBY DO KONTAKTU Z WYKONACAMI**

* 1. Andrzej Dembski – tel. 62/7855128 e-mail: adembski@sycow.pl
	2. Agnieszka Sawicka – tel. 62/7855114 e-mail: asawicka@sycow.pl

**IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem bip.sycow.pl

**X. ZAŁĄCZNIKI**

1. Przedmiot zamówienia
2. Wzór formularza oferty cenowej
3. Wzór umowy

Załącznik nr 3

OFERTA CENOWA

Odpowiadając na zapytanie cenowo-ofertowe skierowane przez Zamawiającego - **Gminę Syców, ul. Mickiewicza 1 56-500 Syców** składamy ofertę na zadanie **wykonaniu centralnego ogrzewania oraz ścianki działowej w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Komorowskiej 12 w Sycowie.**

WYKONAWCA :

**Zarejestrowana nazwa Wykonawcy: ............................................**

**Zarejestrowany adres Wykonawcy: ................................................**

**................................................................................**

**Numer telefonu: 0 – ..../ .................. Numer faksu 0 – ..../ ................**

 **e-mail …………….@ …………………**

**Nasz numer NIP ......................**

1. OFERUJEMY WYKONANIE ZAMÓWIENIA ZA CENĘ

 **Wartość brutto** **…........................................................... zł**

 **(słownie złotych : ............................................................)**

 Wartość netto ..................... zł

 Podatek VAT ( 8%) …………………zł

1. Oferujemy wykonywanie zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego:

 do dnia ………………………

4. Deklarujemy …………. miesięczny okres gwarancji.

5. Oświadczamy, że wyceniliśmy wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami zamówienia oraz umową i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

7.Oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

 **Załącznikami do oferty są:**

* 1. **…................................**
	2. **…................................**

|  |  |
| --- | --- |
| **..................., dnia .............** |  **…..............................................***imię, nazwisko (pieczęć) i podpis/y****osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy*** |

Załącznik nr 4

WZÓR

**UMOWA NR …………………..**

Zawarta w dniu ……………………… roku pomiędzy **Gminą Syców** reprezentowaną przez :

Sławomira Kapicę - Burmistrza Miasta i Gminy Syców

przy kontrasygnacie

Bogumiły Soleckiej - Skarbnika Miasta i Gminy Syców

zwaną dalej **„Zamawiającym”, NIP 911-177-89-54**

a ………………………………………………………………………………………………………… **zarejestrowaną pod numerem KRS ……………………., Regon…………………………………., NIP …………………………………….**

zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą,**

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlana polegającą na **wykonaniu centralnego ogrzewania oraz ścianki działowej w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. Komorowskiej 12 w Sycowie** w zakresie określonym w kosztorysie ofertowym z dnia ………………………………….. r., stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Strony ustalają terminy realizacji robót :

a) Rozpoczęcie - ……………………………...

1. Zakończenie - ……………………………...

§ 3

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wykonywane roboty, z tytułu

 szkód losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2.Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom

 wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo

 budowlane.

§ 5

Obowiązki stron.

1. Obowiązki Zamawiającego.

a) Zamawiający zapewni nadzór inwestorski.

2. Obowiązki Wykonawcy.

a) Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy na własny koszt.

b) Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia terenu budowy oraz zapewnienia

 warunków bezpieczeństwa.

c)Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie robót,

d) Organizacja robót prowadzona będzie zgodnie z wymogami BHP oraz p.poż.

e) Wykonawca uporządkuje teren prac po ich zakończeniu.

§ 6

1.Wartość robót ustalona została w oparciu o kosztorys ofertowy, stanowiący zał. do umowy,

 na kwotę **brutto…………………zł***.*, w tym:

  **wartość netto: ……………………. zł oraz podatek VAT 8% ……………………. zł.**

 2. Podstawę do zatwierdzenia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Faktura zostanie uregulowana w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia.

§ 7

1.Okres gwarancyjny na roboty objęte umową wynosi: ……… miesięcy.

2.Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji i liczony jest od daty odbioru końcowego.

3.W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów
 i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.

4.Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.

5.Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień
 z tytułu rękojmi.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru ostatecznego będzie przedmiot umowy.

2. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty

 zawiadomienia przez Wykonawcę.

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie

 ustalenia dokonane w czasie odbioru.

§ 9

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary:

- za zwłokę w wykonaniu, określonego w umowie, przedmiotu odbioru, w wysokości 0,5% wartości umownej brutto wymienionej w § 6 za każdy dzień zwłoki.

- za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji (rękojmi) w wysokości 0,5% wartości umownej brutto wymienionej w § 6 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

- za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej brutto wymienionej w § 6.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych

aneksów podpisanych przez obie strony.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**