

w tym:	mieszkanie nr 1	74,07 m ²	-
	mieszkanie nr 2	-	36,80 m ²
	mieszkanie nr 3	-	26,53 m ²
	usługi sklep nr 1	45,86 m ²	-
	usługi sklep nr 2	23,22 m ²	-
	usługi sklep nr 3	-	25,47 m ²
	usługi sklep nr 4	-	20,59 m ²
Kubatura		970,80 m ³	683,30 m ³

5. Zakres robót budowlanych

Roboty dekarско-blacharskie :

- rozbiórka anten RTV, okienek połaciowych, rynien, obróbek blacharskich itp.
- rozbiórka pokrycia dachowego z dachówki karpiówki w 'łuskę'
- przemurowanie kominów, ponad dachem cegłą klinkierową czerwoną
- wzmocnienie i wymiana zużytych drewnianych elementów konstrukcji dachowej
- konserwacja drewnianych elementów więźby dachowej środkami owado- grzybo- i ogniochronnymi
- montaż membrany z foli PE zbrojonej, montaż nowych kontrłat 25x50mm i łat 45x63 mm
- montaż pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej czerwonej w 'łuskę'
- montaż nowych okienek połaciowych i wyłazłów kominiarskich
- wykonanie nowych obróbek blacharskich i rynien z blachy powlekanej w kolorze dachówki
- wykonanie nowej instalacji odgromowej
- roboty porządkowe: usunięcie materiałów z rozbiórki

6. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną, a także z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Stosować wyłącznie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie - posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną (art.10 ustawy prawo budowlane). Prawdziwość dokumentów producentów sprawdzić telefonicznie lub w internecie w Centralnym Ośrodku Informacji Budownictwa w Warszawie, posiadającym elektroniczny rejestr wyrobów.

Załogę budowy przeszkolić z zakresu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.41).

Syców - 06 marca 2017 r.