

## Charakterystyka ekologiczna

### Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

- wg projektu branżowego

### Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery - indywidualne piece gazowe dwufunkcyjne, emisja zanieczyszczeń niższa niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

### Odpady stałe

Nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe.

Odpady będą gromadzone w istniejącym kontenerze, który jest opróżniany okresowo przez służby komunalne.

### Emisja hałasów oraz wibracji

Obiekt, realizowany jako budynek mieszkalny nie wprowadza żadnej emisji hałasów i wibracji.

### Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne - stan istniejący.

Budynek z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacieniania otoczenia, a płytkie fundamentowanie z uwagi na brak piwnicy nie powoduje głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

### Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek mieszkalny zalicza się do kategorii ZL IV zagrożenia ludzi.

Drewniane konstrukcje dachu zabezpiecza się do stopnia trudnozapalności w klasie odporności ogniowej 'B' o odporności elementów REI-60 środkiem Fobos M2L, wełną mineralną oraz płytami gipsowo-kartonowymi 22 mm.

### Warunki wykonywania robót budowlano-montażowych

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z " Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych " wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

## OCENA STANU BEZPIECZEŃSTWA KONSTRUKCJI

Po przeprowadzeniu oględzin wszystkich elementów konstrukcyjnych budynku **stwierdzam**, że obiekt wykonany jest zgodnie z warunkami technicznymi, Polskimi Normami, sztuką budowlaną oraz innymi obowiązującymi przepisami i nie stanowi zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Budynek, po wykonaniu projektowanej przebudowy, może spełniać funkcję z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

maj - 2005 r.

mgr inż. DOMINIKA KOROPKA  
Uprawn. Budowlana do Projektowania  
i Kierowania Robotami Budowlanymi  
BEZ OGRANICZEŃ  
w Specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej  
Nr ewid. LAN.7342-54/94

mgr inż. arch. Joanna Gągotka  
Uprawn. Budowlane  
w Specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej  
BEZ OGRANICZEŃ

inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie arch. i konst. oraz kier.  
bud. i nadz. inwest.  
Upr. bud. i proj. Nr 402/64 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1964r.