



Burmistrz Miasta i Gminy Syców

56-500 Syców, ul. Mickiewicza 1, Tel./Fax.(062) 785-51-00, 785-51-04, Adres e – mail: burmistrz@sycow.pl

Syców, dnia 27 grudnia 2016 r.

Znak sprawy: OR.RGOiOŚ.6220.15.2016

DECYZJA

Na podstawie **art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84** oraz **art. 85 ust. 2 pkt 2** ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) – zwanej dalej ustawą ooś, **§ 3 ust. 2 pkt 2** w związku z **§ 3 ust. 1 pkt 52 lit. b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) - zwanej dalej ustawą Kpa, po rozpatrzeniu wniosku inwestora – ASCOBLOC Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Szarych Szeregów 22, 56-500 Syców - z dnia 09.11.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. **„Rozbudowa budynku produkcyjno – magazynowego o część produkcyjno – magazynową i część biurowo – socjalną”**, zlokalizowanej na terenie istniejącego zakładu ASCOBLOC, na działkach nr 309, 310, 159/3, obręb Wioska, gm. Syców,

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązkiem podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia przed uzyskaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, 3 ustawy ooś. Zgodnie z art. 73 ust. 1 te same ustawy postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji zadania.

W dniu 09.11.2016 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Syców wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. **„Rozbudowa budynku produkcyjno – magazynowego o część produkcyjno – magazynową i część biurowo – socjalną”**, zlokalizowanej na terenie istniejącego zakładu ASCOBLOC, na działkach nr 309, 310, 159/3, obręb Wioska, gm. Syców.

Na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Burmistrz Miasta i Gminy Syców zawiadomieniem nr OR.RGOiOŚ.6220.15.2016 z dnia 16.11.2016 r. poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania przedmiotowej decyzji.

W/w organ w toku prowadzonego postępowania, działając zgodnie z art. 63 ust. 2, art. 65 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 w nawiązaniu do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w tym na tereny przyległe oraz obszary Natura 2000, pisami z dnia 16 listopada 2016 r. zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy (PPIS), postanowieniem nr ZNS-MP-61-72/16 z dnia 22 listopada 2016 r. (data wpływu 29.11.2016 r.) stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RDOŚ), pismem (znak: WOOŚ.4240.942.2016.PS2) z dnia 29 listopada 2016 r. (data wpływu 02.12.2016 r.) poinformował, że wydał opinię znak: WOOŚ.4240.942.2016.PS, iż dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dla terenu działek nr: 309, 310, 159/3, obręb 0011 Wioska, gm. Syców objętych wnioskiem, obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanym w skrócie „MPZP SYCÓW – OBSZAR A”, obejmującym teren części miasta Syców, części wsi Nowy Dwór oraz części wsi Wioska, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/107/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 45, poz. 879, obszar objęty projektowaniem (nieruchomości 309 i 310) przeznaczony jest na teren działalności gospodarczej i usług (symbol P i Pp), przez co należy rozumieć m.in. produkcję i rzemiosło uciążliwe, bazy, zaplecza techniczne budownictwa, czy hurtownie, składy, magazyny.

Realizacja przedsięwzięcia będzie zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek.

W przedmiotowym postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (kip) oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:*

Na analizowanym terenie znajduje się zakład produkcyjny mebli gastronomicznych i urządzeń ze stali nierdzewnej. W zakładzie zachodzą następujące procesy:

- wykrawanie blachy,
- gięcie,
- łączenie za pomocą spawania.

Do produkcji mebli ze stali nierdzewnej wykorzystywana jest blacha, profile stalowe oraz inne akcesoria meblowe np. okucia. Blacha jest wykrawana, formowana w formatki, zaginana, łączona z innymi elementami blach, z profilami stalowymi, okuciami, które w całości dostarczane są do fabryki. Elementy te są łączone poprzez spawanie, zgrzewanie, a następnie szlifowane i czyszczone tak, aby nabrały finalnych kształtów. Następny etap polega na wyposażaniu mebli w osprzęt, który dostarczany jest do zakładu z innych zakładów firmy. Finalne meble są pakowane i oczekują na transport do klienta w części magazynu wyrobów gotowych.

Analizowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego budynku produkcyjno-magazynowego o część produkcyjno – magazynową i część biurowo – socjalną na terenie istniejącego zakładu ASCOBLOC na działkach nr 309, 310, 159/3, obręb 0011 Wioska, gmina Syców, powiat oleśnicki. Projektowana w ramach analizowanego przedsięwzięcia część socjalna ma na celu zgrupowanie w jednej lokalizacji szatni, jadalni i sanitariatów, obecnie znajdujących się w różnych częściach zakładu. Do projektowanej w ramach analizowanego przedsięwzięcia części produkcyjno – magazynowej zostanie przeniesiony istniejący w zakładzie węzeł obróbki skrawaniem stali czarnej wraz z dostawą tych elementów i ich magazynowaniem. Maszyny planowane do zainstalowania zostaną przeniesione z innych budynków analizowanego zakładu. Działania te mają na celu wyodrębnienie węzłów stali czarnej i nierdzewnej.

Rozbudowa budynku produkcyjno – magazynowego będzie miała miejsce na działkach nr 309 i 310. Zagospodarowanie działki nr 159/3 nie ulega zmianie. Powierzchnia zabudowy obiektu po realizacji omawianej inwestycji wyniesie 11241,75 m², zaś terenów utwardzonych 2568,2 m².

W ramach przedsięwzięcia projektuje się rozbudowę istniejącego budynku produkcyjno – magazynowego o:

- a) część produkcyjno - magazynową
 - wymiary zewnętrzne: 42,71 x 50,00 m
 - powierzchnia zabudowy: 2 112,1 m²
 - maks. wysokość (kalenica) ponad poz. terenu 10,3 m

b) część socjalna

- wymiary zewnętrzne: 78,00 x 8,99 m
- powierzchnia zabudowy: 631,09 m²
- maks. wysokość (kalenica) ponad poz. terenu 10,3 m

Projektowane w ramach przedsięwzięcia obiekty wentylowane będą grawitacyjnie.

W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie wykonane przyłącze do istniejących wewnątrzzakładowych sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej. Otoczenie terenu przedsięwzięcia jest zróżnicowane – w pobliżu znajdują się pola uprawne, zabudowa mieszkalna, tereny wykorzystywane gospodarczo oraz drogi o charakterze lokalnym i ponadlokalnym.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

W trakcie robót budowlanych wykorzystywany będzie sprzęt budowlany i środki transportu, stanowiące źródło hałasu i drgań. Emitowany hałas będzie oddziaływał na ludzi przebywających chwilowo w rejonie inwestycji. Do podstawowych źródeł hałasu związanych z procesem budowlanym należy w pierwszej kolejności zaliczyć:

- spycharko-ladowarki,
- koparki,
- wywrotki,
- pompy,
- generatory prądu,
- urządzenia wiertnicze (np. odwierty geologiczne),
- sprężarki.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu, przylegając do jego wschodniej granicy, jednak pamiętać należy, że inwestycja znajduje się na obszarze przeznaczonym zapisami prawa miejscowego na funkcję przemysłową, a symulacja propagacji hałasu pochodzącego z w/w źródeł wykazała, iż funkcjonowanie przedsięwzięcia po zrealizowaniu zaplanowanych prac – przy uwzględnieniu przewidywanego natężenia ruchu pojazdów – nie będzie generować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu.

Na etapie realizacji inwestycji do powietrza emitowane będą zanieczyszczenia gazowe i pyłowe pochodzących z procesów technologicznych (spawanie), spalania paliw w kotłach zakładowych, silników spalinowych pojazdów wykorzystywanych na terenie przedsięwzięcia. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu planowanych prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych:

Szacowany bilans surowców, materiałów, wody, paliw i energii na terenie analizowanego przedsięwzięcia po jego realizacji będzie następujący:

- miał węglowy – ok. 109 ton,
- gaz ziemny – ok. 7 872 m³,
- woda – ok. 8 128 m³,
- energia elektryczna – 1 220 MWh.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Uciążliwości dla środowiska jakie wystąpią podczas realizacji inwestycji to:

- odpady - na etapie budowy będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi, uporządkowaniem terenu. Mogą to być następujące typy odpadów:
- beton i gruz z rozbiórek,
- złom stalowy, mieszaniny metali,
- drewno,
- gleba i grunt z wykopów,
- zużyte oleje z konserwacji maszyn budowlanych,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Część z nich, np. niektóre oleje mogą być klasyfikowane jako odpady niebezpieczne. Nie przewiduje się magazynowania odpadów niebezpiecznych na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia na jego terenie. Odpadowe oleje silnikowe, smarowe i przekładniowe będą powstawały w czasie serwisu i przeglądów maszyn budowlanych wykorzystywanych na terenie budowy bądź przy rozbiórce.

W przypadku zanieczyszczonej gleby i ziemi planuje się w przypadku identyfikacji skażenia natychmiastowe usuwanie zanieczyszczonego materiału z miejsca powstania przez specjalistyczną

firmę, która zajmie się jego unieszkodliwieniem. Powstałe w trakcie budowy odpady powinny być w miarę możliwości wtórnie wykorzystywane bądź usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wykonywania robót budowlanych. Odpady mogące zawierać substancje niebezpieczne do czasu odebrania przez specjalistyczną firmę do utylizacji będą gromadzone w szczelnych pojemnikach bez możliwości skażenia środowiska gruntowo-wodnego.

Wszystkie odpady powstające na terenie analizowanego przedsięwzięcia są i będą przekazywane zewnętrznym odbiorcom do dalszego gospodarowania. Będą to odbiorcy posiadający stosowne zezwolenia i spełniający w/w wymagania.

- ścieki - woda stosowana w zakładzie pochodzi i pochodziła z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane są i będą do miejskiej sieci kanalizacji. Natomiast ścieki opadowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane są i będą do kanalizacji deszczowej. Na terenie przedsięwzięcia nie powstają ścieki technologiczne. Powierzchnie dróg przy budynkach są i będą szczelne, łatwospłukiwalne. Ich nawierzchnie są wyprofilowane w kierunku wpustów kanalizacji, którą wody te odprowadzane są do kanalizacji deszczowej i odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej. Taki sam sposób postępowania dotyczy wód deszczowych spłukujących powierzchnie dachów.

- emisja do powietrza – na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, tak jak dotychczas, emitarami zanieczyszczeń do powietrza będą:

- źródła technologiczne – 6 stanowisk spawalniczych wyposażonych w odciąg miejscowe,
- źródła energetyczne – dwa kotły na miał węglowy o mocy 380 kW oraz jeden kocioł gazowy mocy 150 kW,
- pojazdy poruszające się po terenie inwestycji – odpowiedzialne za dostawę surowców i odbiór produktów.

Jak wynika z klp w ramach wnioskowanej przebudowy nie zostaną zainstalowane nowe źródła emisji – wykonana analiza oddziaływania inwestycji na środowisko w zakresie emisji do powietrza wykazała, że eksploatacja projektowanego obiektu nie będzie ponadnormatywnie wpływać na jakość powietrza w jego otoczeniu.

- emisja hałasu - prace budowlane związane z emisją hałasu do środowiska powinny być prowadzone w porze dziennej. Znaczącymi źródłami hałasu związanych z funkcjonowaniem projektowanego zakładu będą:

- urządzenia technologiczne i sprzęt techniczny,
- zespół wyrzutni dachowych odciągających powietrze znad stanowisk spawania,
- ruch komunikacyjny zachodzący w obrębie terenu przedsięwzięcia

W trakcie budowy raczej nie wystąpią znaczące uciążliwości dla ludzi. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości około 10 m na północ od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna. Ze względu na odległość zabudowań mieszkalnych od terenu przedsięwzięcia, najbliższa zabudowa mieszkalna znajdzie się poza zasięgiem oddziaływania placu budowy. Gdyby jednak doszło do pojawienia się jakichś uciążliwości nie będą one wielkie, a czas ich trwania będzie ograniczony do czasu budowy. Prace budowlane związane z emisją hałasu do środowiska powinny być prowadzone w porze dziennej. Podsumowując analizowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekraczania norm na terenach chronionych akustycznie.

W trakcie budowy istnieje niebezpieczeństwo zanieczyszczenia gruntów i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z przebywających tam pojazdów mechanicznych (samochody ciężarowe, maszyny budowlane), magazynowanych olejów, smarów i innych materiałów niezbędnych do bieżącej eksploatacji i konserwacji sprzętu. Aby zminimalizować niebezpieczeństwo skażenia zaplecze budowy powinno zostać zorganizowane na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Oleje, smary, ropa muszą być przechowywane w szczelnych pojemnikach.

Budowa nie będzie stwarzała zagrożeń dla wód powierzchniowych, ponieważ w rejonie przedsięwzięcia takie wody nie występują.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Głównym zagrożeniem dla najbliższego otoczenia i ludzi przebywających na terenie przedsięwzięcia może być możliwość wystąpienia pożaru. Minimalizacja tego zagrożenia zostanie osiągnięta przez wypełnienie przez Inwestora wymagań zawartych w Rozporządzenie MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. W rozporządzeniu opisano szczegółowe zasady ochrony przeciwpożarowej i zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków oraz wyposażenia ich w sprzęt i urządzenia przeciwpożarowe.

Oddziaływanie na środowisko w czasie wystąpienia pożaru będzie miało charakter niekontrolowany. Jego zasięg i zakres nie będzie jednak odbiegał od oddziaływania pożarów podobnych obiektów przemysłowych. Głównym kierunkiem oddziaływania będzie emisja produktów spalania materiałów konstrukcyjnych budynków oraz innych palnych przedmiotów i substancji znajdujących się na terenie przedsięwzięcia. Możliwe jest też zanieczyszczenie gleb i wód gruntowych środkami gaśniczymi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniając:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Na obszarze przedsięwzięcia nie ma obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, Przedsięwzięcie nie będzie stanowiło szczególnego zagrożenia dla wód powierzchniowych (w rejonie przedsięwzięcia nie występują) i wód gruntowych.

b) obszar wybrzeży:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w znacznej odległości (tj. kilkaset kilometrów) od wybrzeży Bałtyku.

c) obszary górskie lub leśne

Planowana do realizacji inwestycja nie obejmuje obszarów górskich lub leśnych. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia wycinki drzew lub krzewów.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedsięwzięcie nie obejmuje obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Działka, na której zlokalizowane będzie przedsięwzięcie znajduje się w obrębie jednej jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW60001714269 Polska Woda od źródeł do Młyńskiego Rowu, która znajduje się w granicach scalonej części wód powierzchniowych o kodzie SO0202. Ponadto znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o numerze 76 i kodzie europejskim PLGW631076. JCWPd 76 leży w regionie wodnym Środkowej Odry, w obszarze dorzecza Odry.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary leśne i górskie oraz obszary przylegające do jezior.

Przedsięwzięcie planowane jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000 (najbliżej położony obszar Natura 2000 – obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Bór Jodłowy w Goli PLH020107 znajduje się w odległości ok. 12 km).

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, w tym charakter inwestycji oraz jej lokalizację na terenie przemysłowym, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze i stwierdzono, że przedsięwzięcie nie powinno oddziaływać znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000.

f) *obszary na których standardy środowiska zostały przekroczone:*

W zasięgu oddziaływania planowanej do realizacji inwestycji brak jest obszarów, na których standardy środowiska zostały przekroczone.

g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

Na terenie objętym wnioskiem brak jest krajobrazów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Działka, na której zlokalizowane jest przedsięwzięcie, nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

h) *gęstość zaludnienia:*

W zasięgu planowanej inwestycji nie występują obszary o znacznej gęstości zaludnienia.

i) *obszary przylegające do jezior:*

Na obszarze objętym wnioskiem nie występują wody powierzchniowe w postaci jezior.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:*

W rejonie planowanej inwestycji brak jest wyznaczonych obszarów ochrony uzdrowskiej i uzdrowisk.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Pod względem administracyjnym, teren planowanej inwestycji położony jest w województwie dolnośląskim, w powiecie oleśnickim, na terenie Gminy Syców.

W trakcie budowy jak i w fazie funkcjonowania przedsięwzięcia nie wystąpią znaczące uciążliwości dla ludzi. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane są w odległości około 10 m na północ od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna.

Ze względu na odległość zabudowań mieszkalnych od terenu przedsięwzięcia, najbliższa zabudowa znajdzie się poza zasięgiem oddziaływania placu budowy. Gdyby jednak doszło do pojawienia się jakis uciążliwości nie będą one wielkie, a czas ich trwania będzie ograniczony do czasu budowy.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Odległość od najbliższej granicy Państwa przekracza 100 kilometrów na południe w linii prostej. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie ma charakteru ponadnormatywnego poza jego granicami. Nie będzie więc ono wykazywało również oddziaływania transgranicznego.

c) *wielkości i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:*

W rejonie terenu przedsięwzięcia są zlokalizowane sieci:

- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- elektroenergetyczna,
- gazowa.

d) *prawdopodobieństwo oddziaływania oraz czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Prawdopodobieństwo oddziaływania planowanej inwestycji omówiono w pkt. 2. Nie przewiduje się innych oddziaływań niż omówione powyżej.

Czas trwania oddziaływań związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia będzie ograniczony w czasie i przestrzeni, tj. oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu planowanych prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku.

Po analizie zakresu i charakteru przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie zgromadzonych w sprawie materiałów oraz po uwzględnieniu w całości opinii PPIS i RDOŚ, Burmistrz Miasta i Gminy Syców stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W ramach prowadzonego postępowania właściwy organ zawiadomieniem nr OR.RGOiOŚ.6220.15.2016 z dnia 8 grudnia 2016 r. zgodnie z art. 10 § 1 Kpa powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu z dnia 8 grudnia 2016 r. znak: OR.RGOiOŚ.6220.15.2016 oraz możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem niniejszej decyzji i ewentualnej możliwości składania uwag i wniosków w terminie trzech dni licząc od dnia otrzymania niniejszego pisma. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Syców nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Syców w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W załączeniu: Charakterystyka przedsięwzięcia



z up. Burmistrza
mgr Agnieszka Wieszka
Kierownik Referatu

Otrzymują:

1. ASCOBLOC Sp. z o.o., ul. Szarych Szeregów 22, 56-500 Syców
2. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. BIP Gmina Syców,
 2. Tablica ogłoszeń UMiG Syców.
- Sporządził: Młodszy referent W. Dryka, tel. (062) 785 51 27

Znak sprawy OR.RGOiOŚ.6220.15.2016

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku
*o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*
(t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.)

Przedmiotem projektowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącego budynku produkcyjno-magazynowego o część produkcyjno – magazynową i część biurowo – socjalną na terenie istniejącego zakładu ASCOBLOC na działkach nr 309, 310, 159/3, obręb 0011 Wioska, gmina Syców, powiat oleśnicki. Projektowana w ramach analizowanego przedsięwzięcia część socjalna ma na celu zgrupowanie w jednej lokalizacji szatni, jadalni i sanitariatów, obecnie znajdujących się w różnych częściach zakładu. Do projektowanej w ramach analizowanego przedsięwzięcia części produkcyjno – magazynowej zostanie przeniesiony istniejący w zakładzie węzeł obróbki skrawaniem stali czarnej wraz z dostawą tych elementów i ich magazynowaniem. Maszyny planowane do zainstalowania zostaną przeniesione z innych budynków analizowanego zakładu. Działania te mają na celu wyodrębnienie węzłów stali czarnej i nierdzewnej.

Bezpośrednie otoczenie terenu działki, na której powstać ma analizowane przedsięwzięcie, przedstawia się następująco:

- na północy – granica terenu przedsięwzięcia przebiega wzdłuż niewielkiego ciek, za którym znajdują się tereny niezagospodarowane, o charakterze nieużytków; w odległości ok. 10 m na północ od granicy terenu przedsięwzięcia znajdują się zabudowania mieszkalne; w odległości ok. 120 m od granicy terenu przedsięwzięcia znajdują się zbiorniki wodne, za którymi znajduje się teren zalesiony,
- na wschód – bezpośrednio do terenu przedsięwzięcia przylega droga o charakterze lokalnym, przy której znajduje się pojedynczy obiekt zamieszkały; dalej położony jest teren wykorzystywany gospodarczo,
- na południu – bezpośrednio do terenu przedsięwzięcia przylega ulica Szarych Szeregów, przy której, w odległości ok. 15 m od granicy terenu przedsięwzięcia znajduje się pojedynczy obiekt mieszkalny; dalej znajdują się tereny użytkowane rolniczo oraz nieużytki; w odległości ok. 200 m na południe od terenu przedsięwzięcia przepływa niewielki ciek,
- na zachód – bezpośrednio do terenu przedsięwzięcia przylegają tereny niezagospodarowane, o charakterze nieużytków oraz pól uprawnych; w odległości ok. 300 m na zachód od granicy terenu przedsięwzięcia znajduje się zbiornik wodny.

Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane są tuż przy wschodniej granicy terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna.

Na analizowanych działkach znajdują się obiekty istniejącego zakładu ASCOBLOC – budynki, tereny utwardzone oraz biologicznie czynne. Realizacja analizowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością przeprowadzenia wycinki drzew lub krzewów. Powierzchnia działek Nr 309, 310, 159/3 wynosi 37 517 m² (3,757 ha). Rozbudowa budynku produkcyjno – magazynowego o część produkcyjno – magazynową oraz biurowo – socjalną będzie miała miejsce na działkach nr 309 i 310. Zagospodarowanie działki nr 159/3 nie ulega zmianie. Bilans powierzchni analizowanego terenu po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie następujący:

- powierzchnia zabudowy – ok. 11 241,75 m² (1,124175 ha),
- powierzchnie utwardzone (drogi, place, chodniki) – ok. 2 568,2 m² (0,25682 ha),
- tereny pozostałe, niezagospodarowane, w tym zielone – ok. 23 07,03 m² (2,370703 ha).

W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie wykonane przyłącze do istniejących wewnętrzzakładowych sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej. Praca w analizowanym zakładzie prowadzona jest i będzie w godzinach 600-2200 od poniedziałku do piątku oraz 6:00-12:00 w soboty, średnio przez 344 godziny w miesiącu, tj. przez ok. 4 128 h/rok. Docelowe zatrudnienie w analizowanym zakładzie po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie:

- pracownicy biurowi – do 60 osób,
- pracownicy produkcyjni – do 160 osób.

Dostawy surowców produkcyjnych i odbiór produktów i odpadów są i będą po realizacji analizowanego przedsięwzięcia prowadzone transportem kołowym. Średnia ilość samochodów ciężarowych dostarczających surowce i obierających produkty będzie kształtowała się na poziomie do 40 pojazdów dziennie.

z up. Burmistrza
mgr Agnieszka Weszka
Kierownik Referatu