

I. DANE OGÓLNE

I.1. Podstawa opracowania

- Podstawę opracowania projektu stanowią:
- zlecenie Inwestora – Sycowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Sycowie
 - wizja lokalna na terenie obiektu
 - projekt budowlany przebudowy – część architektoniczna
 - podstawy prawne i normy branżowe

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane z późn. zm.
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 07 kwietnia 2004 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- PN-91/B-02020 Ochrona ciepła budynków. Wymagania i obliczenia
- PN-82/B-02402 Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach
- PN-B-03406:1994 Ogrzewnictwo. Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń o kubaturze do 600 m³
- PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania
- PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu
- PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu
- PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu
- AT/96-01-0001 Aprobatą techniczną dopuszczającą rury kanalizacyjne tradycyjne produkcji GAMRAT S.A. do stosowania w budownictwie – wyd. przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej (INSTAL W-wa)

I.2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej.

II. INSTALACJA WOD-KAN

II.1 Instalacja kanalizacji sanitarnej

Poziomy kanalizacyjny, pion i podejścia do przyborów sanitarnych projektu się z rur PCW kanalizacyjnych, łączonych na kielich i uszczelkę gumową.

Poziomy prowadzić w warstwach posadzkowych, układać na warstwie grub. 15 cm ubitego piasku ze spadkiem 1,5 – 3,0 ‰ w kierunku odpływów, następnie obsypać piaskiem do wysokości 10 cm ponad wierzch rury kanalizacyjnej.

Pion i podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić we wnękach, w bruzdach, lub w warstwach posadzkowych, w innych przypadkach prowadzić na tynku i osłonić obudowaniami z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie aluminiowym.

Na pionie zabudować rewizję i rurę wywiewną.

Sposób prowadzenia instalacji przedstawiono w części rysunkowej opracowania.

II.2 Instalacja wody zimnej i ciepłej

Projektowaną instalację wodociągową włączyć do istniejącego przyłącza wodociągowego,

zgodnie z cz. rysunkową.

Instalację wodociągową wody zimnej wykonać z rur systemu AQUATHERM – Polska typu „PP 3” (PN 20 typposzerzonego rur 6 - kolor rur zielony), łączonych poprzez zgrzewanie (polifuzję termiczną) przy pomocy kształtek dla wody ciepłej.

Poziomy prowadzić zgodnie z częścią rysunkową – częściowo w warstwach posadzkowych, częściowo w brzdach ściennych. Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić w brzdach, pod tynkiem.

Przed obudowaniem rur lub zatykowaniem w brzdach rury zaizolować termicznie otulinami prefabrykowanymi grub. 5 – 10 mm. Rurociągi z PP typ 3 w stanie zabudowanym nie są narażone na działanie promieni ultrafioletowych.

Jako zawory odcinające należy zastosować zawory wodociągowe kulowe - dla wody zimnej.

Źródłem ciepłej wody będą elektryczne przepływowe podgrzewacze wody o mocy 3,0 – 3,5 KW, o wydajności 2 l/min i temp. min. 38 °C, typu M3/SMB (produkci firmy CLAGE) z bateriami do instalacji nad umywalkami.

II.3 Przybory sanitarne

Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, przyjęto wg projektu branży architektonicznej. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone będą w typowe przybory sanitarne:

- muszla ustępowa fajansowa z dolnopłukiem – 3 kpl.
- pisuar fajansowy – 1 kpl.
- umywalka fajansowa z elektrycznym podgrzewaczem wody – 5 kpl.

Ponadto, projektuje się kurki czepalne ze złączką do węża ϕ 15 mm dla wody zimnej.

III. INSTALACJA C.O. I WENTYLACJA

III.1 Grzejniki

Pomieszczenia wyposażone będą w lokalne źródła ciepła – grzejniki elektryczne ściennie z wentylatorem z 24-godzinny programatorem kwarcowym, dobrano grzejniki o mocy po 2,0 kW zasilane prądem zmiennym 1-fazowym (230 V) produkci niemieckiej firmy STIEBEL-ELTRON nr kat. 071795.

III.2 Wentylacja pomieszczeń

Generalnie, pomieszczenia będą wentylację grawitacyjną. Dodatkowo, w pomieszczeniach sanitariatów projektuje się na niezależnych (oddzielnych) przewodach wentylacyjnych wentylatory łazienkowe typu EDM – 100 T. Wentylatory te posiadają opóźniacz czasowy, winny być sprężone z instalacją elektryczną oświetleniową pomieszczeń. Drzwi wejściowe do sanitariatów w dolnych częściach winny posiadać kratki wentylacyjne nawiewne o sumarycznej pow. przekroju min. 220 cm².

IV. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie prace montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP - Rozporządzenie MB i PMB z dnia 23.03.1973 r. (Dz. U. Nr 13/73) oraz „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych” - część II „Roboty instalacyjne, sanitarne i przemysłowe”.
- Wszelkie prace montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami B H P - Rozporządzenie MB i PMB z dn. 23.03.1973 r. (Dz. Urz. Nr 13/73)

opracował inż. Witold Krupa

Syców, grudzień 2006 r.

