



ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA ZAKRES ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45211340-4 Budownictwo wielorodzinne

NAZWA OBIEKTU : **BUDYNEK MIESZKALNY 5-RODZINNY**
ADRES OBIEKTU : 56-500 Syców, ul. Kaliska
ZLECENIODAWCA : Gmina Syców
ADRES ZLECENIODAWCY : 56-500 Syców, ul. Mickiewicza 1
BRANŻA : **WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO i PRZEMUROWANIE KOMINÓW**

DATA OPRACOWANIA : 2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : **zł**

Słownie:

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA - POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Syców, ul. Kaliska 14						
- wymiana pokrycia dachowego						
09/2012						
1	45261200-9	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO				
1.1	45261200-9	Zabezpieczenia BHP				
1 d.1. 1	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu przy okapie od podwórza	m	29,94		
2 d.1. 1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku	m ²	3,75		
1.2		Roboty rozbiórkowe				
3 d.1. 2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	29,21		
4 d.1. 2	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²	342,02		
5 d.1. 2	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie ołączenia z łat o rozstawie 27 cm - do odzysku	m ²	342,02		
6 d.1. 2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	45,40		
7 d.1. 2	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³	4,65		
1.3	45111220-6	Wywóz gruzu				
8 d.1. 3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 4 km	m ³	16,62		
1.4	45262500-6	Roboty murarskie				
9 d.1. 4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegły pełnej	m ³	4,65		
10 d.1. 4	KNR 2-02 0219-05	Czapki /nakrywy/ betonowe kominów grub. 7 cm	m ²	5,68		
11 d.1. 4	KNKRB 2 0701-10 analogia	Obramowanie z kątownika 50x50x5 mm - usztywnienie trzonów kominowych	m	14,00		
12 d.1. 4	KNKRB 2 0701-10 analogia	Jw. lecz z płaskownika 50x5 mm	m	15,40		
13 d.1. 4	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewn. kat. III na kominach (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²	30,64		
14 d.1. 4	KNR 4-01 1204-06	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków gładkich na kominach	m ²	30,64		
15 d.1. 4	KNR 2-02 1513-09	Dwukrotne malowanie chemoodporne farbami poliwinylowymi obramowań metalowych kominów	m ²	4,34		
1.5	45261200-9	Pokrycia dachowe				
16 d.1. 5	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie elementów konstrukcyjnych przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m	18,00		
17 d.1. 5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna konstr. drewnianej dachowej preparatem Ogniochron	m ²	342,02		
18 d.1. 5	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²	342,02		
19 d.1. 5	KNR AT-09 0101-06	Kontrłaty 24x48 mm śladem krokwi	m ²	342,02		
20 d.1. 5	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 40x60 mm, o rozstawie ponad 27 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	342,02		
21 d.1. 5	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana deski czołowych	m	67,20		
22 d.1. 5	KNR-W 2 W1001-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 54x83 cm	m ²	1,22		

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA - POZYCJE KOSZTORYSU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
23 d.1. 5	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę	m ²	342,02		
24 d.1. 5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²	45,40		
25 d.1. 5	KNR 2-02 0515-05	Obróbki wyłazu dachowego z blachy ocynkowanej	szt.	3,00		
26 d.1. 5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe fi 15 cm z gotowych elementów, ocynkowane	m	29,21		
27 d.1. 5	KNR 19-01 0417-04	Ławy kominiarskie na dachu - poziome	m	10,00		
28 d.1. 5	KNR 2 1301-03	Jw. - pochwyty stalowe z okładziną z masy plastycznej na wspornikach	m	10,00		
29 d.1. 5	KNR 19-01 0430-01	Zastawy przeciwśniegowe na dachu	m	30,00		
30 d.1. 5	KNR-W 2-02 1518-09	Dwukrotne malowanie chemoodporne farbami poliwinylowymi powierzchni metalowych	m ²	53,78		

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA - PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45261200-9	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO			
1.1	45261200-9	Zabezpieczenia BHP			
1 d.1. 1	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu przy okapie od podwórza	m		
		front 18,11	m	18,11	
		tył 6,98+2,06	m	9,04	
		bok 2,79	m	2,79	
				RAZEM	29,94
2 d.1. 1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku	m ²		
		2,50*1,50*1	m ²	3,75	
				RAZEM	3,75
1.2		Roboty rozbiórkowe			
3 d.1. 2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		front 18,11	m	18,11	
		tył 6,98+2,06	m	9,04	
		bok 2,06	m	2,06	
				RAZEM	29,21
4 d.1. 2	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		a/ połąć frontowa 18,11*8,25 minus facjaty 0,80*2,17*2 plus daszek 1,00*2,27*2	m ²	149,41	
			m ²	3,47	
			m ²	4,54	
		b/ połąć tylna 18,11*8,25-11,43*8,25*0,5 minus facjata 0,80*2,17*1	m ²	102,26	
			m ²	1,74	
		c/ połączenie boczne (7,89+2,06)*0,5*8,10*2	m ²	80,60	
				RAZEM	342,02
5 d.1. 2	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie ołacenia z łąt o rozstawie 27 cm - do odzysku	m ²		
		poz.4	m ²	342,02	
				RAZEM	342,02
6 d.1. 2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		kosze dachowe 0,50*11,65*2	m ²	11,65	
		obróbki kominów - 7 szt 0,33*(0,38+1,64)*2	m ²	1,33	
		0,33*(0,54+0,64)*2	m ²	0,78	
		0,33*(0,54+1,08)*2	m ²	1,07	
		0,33*(0,54+1,30)*2	m ²	1,21	
		0,33*(0,91+0,64)*2	m ²	1,02	
		0,33*(0,38+3,85)*2	m ²	2,79	
		0,33*(0,38+2,01)*2	m ²	1,58	
		facjaty - 3 szt (0,80+3,07*2)*3	m ²	20,82	
		okna połaciowe /wyłazy/ - 3 szt 0,33*(0,76+0,83)*2*3	m ²	3,15	
				RAZEM	45,40
7 d.1. 2	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		0,38*1,16*2,50	m ³	1,10	
		0,38*0,64*1,00	m ³	0,24	
		0,38*1,08*1,00	m ³	0,41	

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA - PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0,38*1,30*1,00 0,64*0,64*1,00 0,38*3,85*1,00 0,38*1,42*1,00	m ³ m ³ m ³ m ³	0,49 0,41 1,46 0,54	
				RAZEM	4,65
1.3	45111220-6	Wywóz gruzu			
8 d.1. 3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 4 km poz.4*0,035 poz.7	m ³ m ³ m ³	 11,97 4,65	
				RAZEM	16,62
1.4	45262500-6	Roboty murarskie			
9 d.1. 4	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegły pełnej poz.7	m ³ m ³	 4,65	
				RAZEM	4,65
10 d.1. 4	KNR 2-02 0219-05	Czapki /nakrywy/ betonowe kominów grub. 7 cm 0,50*1,28 0,50*0,76 0,50*1,20 0,50*1,42 0,76*0,76 0,50*4,00 0,50*1,54	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,64 0,38 0,60 0,71 0,58 2,00 0,77	
				RAZEM	5,68
11 d.1. 4	KNKRB 2 0701-10 analogia	Obramowanie z kątownika 50x50x5 mm - usztywnienie trzonów kominowych 3,50*4	m m	 14,00	
				RAZEM	14,00
12 d.1. 4	KNKRB 2 0701-10 analogia	Jw. lecz z płaskownika 50x5 mm (0,38+1,16)*2*5	m m	 15,40	
				RAZEM	15,40
13 d.1. 4	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewn. kat. III na kominach (do 5 m2 w 1 miejscu) (0,38+1,16)*2*2,50 (0,38+0,64)*2*1,00 (0,38+1,08)*2*1,00 (0,38+1,30)*2*1,00 (0,64+0,64)*2*1,00 (0,38+3,85)*2*1,00 (0,38+1,42)*2*1,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,70 2,04 2,92 3,36 2,56 8,46 3,60	
				RAZEM	30,64
14 d.1. 4	KNR 4-01 1204-06	Malowanie farbami emulsyjnymi tynków gładkich na kominach poz.13	m ² m ²	 30,64	
				RAZEM	30,64
15 d.1. 4	KNR 2-02 1513-09	Dwukrotne malowanie chemoodporne farbami poliwinylowymi obramowań metalowych kominów 0,20*poz.11 0,10*poz.12	m ² m ² m ²	 2,80 1,54	
				RAZEM	4,34
1.5	45261200-9	Pokrycia dachowe			
16 d.1. 5	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie elementów konstrukcyjnych przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm 1,50*12	m m	 18,00	
				RAZEM	18,00
17 d.1. 5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna konstr. drewnianej dachowej preparatem Ogniochron poz.4	m ² m ²	 342,02	
				RAZEM	342,02
18 d.1. 5	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²		

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA - PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.4	m ²	342,02	
				RAZEM	342,02
19 d.1. 5	KNR AT-09 0101-06	Kontrłaty 24x48 mm śladem krokwi	m ²		
		poz.4	m ²	342,02	
				RAZEM	342,02
20 d.1. 5	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x60 mm, o rozstawie ponad 27 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		poz.4	m ²	342,02	
				RAZEM	342,02
21 d.1. 5	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana deski czołowych	m		
		krawędzie dachu 8,25*4	m	33,00	
		8,10*2	m	16,20	
		krawędzie daszków facjat (1,00+2,50*2)*3	m	18,00	
				RAZEM	67,20
22 d.1. 5	KNR-W 2 W1001-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 54x83 cm	m ²		
		0,54*0,75*3	m ²	1,22	
				RAZEM	1,22
23 d.1. 5	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę	m ²		
		poz.4	m ²	342,02	
				RAZEM	342,02
24 d.1. 5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		poz.6	m ²	45,40	
				RAZEM	45,40
25 d.1. 5	KNR 2-02 0515-05	Obróbki wyłazu dachowego z blachy ocynkowanej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
26 d.1. 5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe fi 15 cm z gotowych elementów, ocynkowane	m		
		poz.3	m	29,21	
				RAZEM	29,21
27 d.1. 5	KNR 19-01 0417-04	Ławy kominiarskie na dachu - poziome	m		
		3,50+1,20+2,00+3,30	m	10,00	
				RAZEM	10,00
28 d.1. 5	KNR 2 1301-03	Jw. - pochwyty stalowe z okładziną z masy plastycznej na wspornikach	m		
		poz.27	m	10,00	
				RAZEM	10,00
29 d.1. 5	KNR 19-01 0430-01	Zastawy przeciwnięgowe na dachu	m		
		a/ połac frontowa 18,00	m	18,00	
		b/ połac tylna 7,00	m	7,00	
		c/ połacie boczne 2,50*2	m	5,00	
				RAZEM	30,00
30 d.1. 5	KNR-W 2-02 1518-09	Dwukrotne malowanie chemoodporne farbami poliwinylowymi powierzchni metalowych	m ²		
		poz.24	m ²	45,40	
		poz.25*0,5	m ²	1,50	
		poz.26*3,14*0,075	m ²	6,88	
				RAZEM	53,78

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1.247,61		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	0,47		
2.	beton zwykły B-25	m ³	0,40		
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	302,37		
4.	cegła pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	1.804,20		
5.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,13		
6.	dachówka ceramiczna karpiówka 38,0x18,0 cm, czerwona standard	szt	16.827,38		
7.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 25 mm kl.III	m ³	2,38		
8.	deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II	m ³	0,40		
9.	deski iglaste wymiarowe nasyczone 28-45 mm kl.II	m ³	0,18		
10.	drabinka płotka przeciwniegiowego	m	31,20		
11.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,45		
12.	emalia poliwinylowa chemoodporna	dm ³	32,95		
13.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	5,15		
14.	folia dachowa zbrojona	m ²	444,63		
15.	gąsior dachowy ceramiczny, czerwony standard	szt	127,92		
16.	gwoździe budowlane ocynkowane	kg	47,30		
17.	kątownik stalowy walcowany 50x50x5 mm	kg	84,67		
18.	łaty iglaste nasyczone 24x48 mm kl.II	m ³	0,51		
19.	łaty iglaste nasyczone 40x60 mm kl.II	m ³	3,06		
20.	ława kominiarska 0,4m ocynkowana	m	10,50		
21.	łącznik ławy kominiarskiej	szt	3,00		
22.	mata słomiana grub.2x7 cm	m ²	1,58		
23.	okładziny poręczowe z polichlorku winylu	m	10,50		
24.	papier ścierny	ark	3,38		
25.	piasek do zapraw	m ³	0,70		
26.	pochwyty stalowe	kg	40,00		
27.	preparat Ogniochron	kg	102,61		
28.	rozcieńczalnik uniwersalny	dm ³	4,93		
29.	rynny półokrągłe ocynkowane fi 150 mm	m	30,09		
30.	spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	1,97		
31.	uchwyt do rynien dachowych fi 150 mm	szt	58,42		
32.	wapno suchogaszone	t	0,18		
33.	wspornik płotka śniegowego	szt.	31,20		
34.	wsporniki stalowe ław kominiarskich	kg	5,30		
35.	wyłaz dachowy 54x83 cm z kołnierzem	szt	2,00		
36.	zaprawa cementowa M-12	m ³	1,29		
37.	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka 150 dm ³	m-g	1,23		
2.	samochód skrzyniowy 5,0 t (1)	m-g	9,53		
3.	wyciąg	m-g	98,35		
RAZEM					

Słownie: