

### **3. UZGODNIENIA BRANŻOWE**

- Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu**
- Uzgodnienie Sycowskiej Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.**
- Uzgodnienie Energia-Operator**
- Uzgodnienie Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa**
- Uzgodnienie Telekomunikacji Polskiej S.A.**
- Pismo Gminnej Spółdzielni „SCH” w Sycowie**

Wrocław, 29. 06. 2010 r.

**Pan**  
**Dariusz Biernat**  
ul. Kasztanowa 6  
56-500 Syców

Dotyczy: remontu drogi gminnej, zlokalizowanej **na działce nr 1 AM 23 w Sycowie.**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 31.05.2010 r. (wpł. dnia 01.06.2010 r.), w sprawie j. w., uprzejmie informuję, że opiniuję pozytywnie realizację niniejszego zamierzenia, wg załączonej dokumentacji projektowej.

Informuję ponadto, że inwestycja lokalizowana jest na terenie historycznego miasta średniowiecznego i nowożytnego /obszar miasta wpisanego do rejestru zabytków oraz obszar figurujący w ewidencji zabytków archeologicznych pod numerem 1/1/76-35 AZP/. W związku z tym wnoszę następujące uwarunkowania dla przedmiotowego zamierzenia:

- w przypadku ingerencji – w ramach planowanego zamierzenia – w istniejący poziom gruntu np. korytowanie, niwelacja terenu przy wymianie nawierzchni, wykonanie infrastruktury towarzyszącej wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego na prace archeologiczne w planowanym zakresie robót. Wówczas pozwolenie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę lub przyjęciem zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

Wniosek o wydanie pozwolenia na prace archeologiczne winien zawierać:

- imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy i inwestora,
- pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu właściciela lub inwestora,
- zgodę właścicieli i użytkowników terenu na prowadzenie prac lub oświadczenie o jej posiadaniu,
- załącznik graficzny z lokalizacją zadania inwestycyjnego (mapa orientacyjna w skali 1:5000); dokumentację projektową z krótkim opisem wykopów, zakresu robót ziemnych (długość, szerokość i głębokość wykopów),
- przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych,
- określenie sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
- personalia i adres osoby prowadzącej badania archeologiczne\*, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku niezbędne dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150, poz. 1579 z 2004 ),
- oświadczenie wykonawcy prac archeologicznych o podjęciu się badań archeologicznych,
- dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań archeologicznych. Muzeum lub jednostka organizacyjna winna spełniać wymogi zawarte w art. 35 ust. 4 obowiązującej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

Niniejsze uzgodnienie należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Powyższe nie zwalnia od konieczności uzyskania wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. a/a – Syców, m.  
LN, PO

**Dolnośląski**  
**Wojewódzki Konserwator Zabytków**  
we Wrocławiu  
mgr inż. arch. Andrzej Kubik



**SYCOWSKA GOSPODARKA KOMUNALNA**  
Spółka z o.o.

**56-500 Syców, ul. Wrocławska 8, tel. 0 62 785 51 54, fax 0 62 785 51 66**

NIP: 9111900467, Regon: 020204224, B.S. Oleśnica k-to: 84 9584 0008 2006 0601 2807 0001  
KRS: 0000248217, Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, S.R. Wrocław Fabryczna  
Kapitał zakładowy: 11.181.000 PLN

Syców, dn. 11.06.2010

TW/531/2010

Biuro Nieruchomości  
Dariusz Biernat  
ul. Ks. Rudy 3  
56-500 Syców

Dotyczy: uzgodnienia projektu remontu drogi gminnej w Sycowie ul. Kasztanowa

SGK Sp. z o.o. informuje, że uzgadnia w/w projekt z uwagami:

- w projekcie należy przewidzieć wysokość posadowienia studni oraz wpustów ulicznych na projektowanej kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- istniejące urządzenia wodociągowe (skrzynki uliczne na przyłączach, skrzynka hydrantu podziemnego) podnieść do poziomu projektowanej drogi.

PREZES ZARZĄDU

*Marian Kuczyński*  
Marian Kuczyński



**Biuro Nieruchomości  
Dariusz Biernat  
ul. Ks. W. Rudy 3  
56-500 Syców**

Kępno, 07.06.2010r.

Znak: RD3/RTE/AZ/1748/...../2010

Dot. remontu drogi gminnej położonej w Sycowie ul. Kasztanowa

W nawiązaniu do Pana pisma z dnia 14.05.2010r (data wpływu 31.05.2010r.) Rejon Dystrybucji w Kępnie uzgadnia pozytywnie projekt remontu drogi gminnej położonej w Sycowie ul. Kasztanowa w odniesieniu do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej ENERGI-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu pod warunkiem spełnienia następujących uwag:

1. Skrzyżowania i zbliżenia do istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca robót na 7 dni przed planowanym terminem, zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Rejonu Dystrybucji w Kępnie ul. Młyńska 10 o zamiarze przystąpienia do robót prowadzonych w strefie sieci elektroenergetycznej.
3. Przypadki odkrycia istniejących kabli SN i nN należy bezwzględnie zgłaszać do Sekcji Ruchu w Rejonie Dystrybucji w Kępnie. Miejsca te przed zasypaniem podlegają odbiorowi przez pracownika RD w Kępnie.
4. W miejscach zbliżeń, kable elektroenergetyczne należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną na całej długości występowania zbliżenia.
5. W przypadku uszkodzenia sieci elektroenergetycznej, wobec wykonawcy robót egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest do dnia 06.06.2012r.

Z poważaniem

Dyrektor  
Rejonu Dystrybucji w Kępnie  
Ignacy Dymacz

Syców dnia 27.05.2010r

GMINNA SPÓŁDZIELNIA  
„SAMOPOMOC CHŁOPSKA”  
56-500 SYCÓW, ul. Kaliska 10  
tel./fax 062/785 23 54  
Konto 65 1020 5297 0000 1802 0060 9313  
NIP 619-000-84-78

**Usługi Projektowe  
i Szacowanie Nieruchomości  
Dariusz Biernat  
ul. Ks. Rudy 3  
56-500 Syców**

**Dotyczy: remontu nawierzchni przy Pawilonie „Borów” od strony ul. Kasztanowej.**

Rada Nadzorcza w składzie : Jan Napruszewski, Klara Nogala, Izabela Mak , Wiesława Woźniak  
Tadeusz Sosnowski, wspólnie z Zarządem Spółdzielni  
podjęła decyzje odnośnie przystąpienia do remontu nawierzchni placu za Pawilonem „Borów”  
od strony ul. Kasztanowej w tym samym czasie, w którym będą prowadzone prace przez  
Urząd Miasta i Gminy w Sycowie dotyczące ul. Kasztanowej.

Do wiadomości:

1 / Urząd Miasta i Gminy  
w Sycowie ul. Mickiewicza 1  
2 / a/a

Zarząd  
**PREZES**  
Janina Gańczarz



Oddział Zakład Gazowniczy w Kaliszu  
Dział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej  
ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz

Telefon: 62 76 95 360  
Fax: 62 764-25-51  
E-mail: sekretariat.kalisz@wsgaz.pl

Kalisz, dnia 11-06-2010

**Biuro Nieruchomości Dariusz Biernat**  
**ks. Wincentego Rudy 3**  
**56-500 Syców**

W/ znak:  
N/ znak: TE.12-5000-100140/10

z dnia - -  
z dnia 11-06-2010

**Uzgodnienie kolizji z gazociągami  
średniego i niskiego ciśnienia**

**NR TE.12-5000-100140/10**

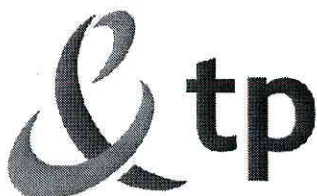
**Dotyczy:** wymiana nawierzchni ul. Kasztanowej w Sycowie w zakresie kolizji z siecią gazową

na następującej lokalizacji:

woj. **dolnośląskie**, gm. **Syców**, m. **Syców**, ul. **Kasztanowa**

Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kaliszu odsyła uzgodnioną dokumentację z wkreśloną siecią gazową z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg sieci gazowej w terenie na podstawie aktualnych map geodezyjnych i istniejącego oznakowania w terenie - słupki i tabliczki oznaczeniowe oraz poprzez wykonanie ręcznych przekopów poprzecznych do osi gazociągu. Wykopy kontrolne na koszt Inwestora prowadzić w obecności przedstawiciela Rejonu Dystrybucji Gazu. W przypadku wątpliwości należy kontaktować się z Kierownikiem właściwego Rejonu Dystrybucji Gazu.
2. W miejscach zbliżeń do istniejącej sieci gazowej należy:
  - zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97, poz. 1055 z dnia 11 września 2001r.), w przypadku nie zachowania wymaganych przepisami odległości, należy zastosować rurę ochronną,
  - wykopy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
  - zabezpieczyć istniejącą sieć i przyłącza gazu przed ewentualnym obsunięciem.
3. W miejscach skrzyżowań z istniejącą siecią gazową należy:
  - zachować odległości i kąty skrzyżowań zgodnie z obowiązującymi normami,
  - wykopy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
  - przed przystąpieniem do prac ustalić głębokość ułożenia sieci gazowej i przyłączy gazu,
  - zabezpieczyć istniejącą sieć i przyłącza gazu przed ewentualnym obsunięciem
  - odkopaną rurę gazową, przechodzącą przez wykop należy zabezpieczyć poprzez usztywnienie jej, aby nie doszło do ugięcia, przełamania, pęknięcia rury lub innego uszkodzenia
4. Szczególną ostrożność należy zachować podczas prowadzenia robót ziemnych przy wykonywaniu podbudowy oraz podczas zagęszczania gruntu, przy wszystkich skrzyżowaniach oraz zbliżeniach do sieci gazowej i przyłączy gazu, aby nie doszło do uszkodzenia rury gazowej i taśmy ostrzegawczej.
5. Kolidujące skrzynki od armatury gazowej na czas budowy należy zdemontować i powtórnie zamontować do poziomu nowej nawierzchni.
6. Zasypanie wykopów w pobliżu sieci i przyłączy gazu, ręcznie warstwami ubijanymi, co 20 cm.
7. Po dokonaniu odkrywek i wizji lokalnej zastrzegamy sobie prawo wniesienia poprawek bądź dodatkowych warunków do niniejszego uzgodnienia.
8. Zastrzegamy 3 letni okres odpowiedzialności na szkody, które mogą wynikać na skutek zmiany naprężeń w gruncie na sieć i przyłącza gazu. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej lub przyłączy gazu wynikłe w trakcie realizacji budowy z winy wykonawcy zostaną usunięte na koszt wykonawcy.
9. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłylenia sieci gazowej:
  - należy kompletną dokumentację projektową z profilami poprzecznymi przekroczenia sieci gazowej przesłać do Oddziału Zakład Gazowniczy w Kaliszu do ponownego uzgodnienia,
  - może zaistnieć konieczność przebudowy sieci gazowej, przebudowy można dokonać



**Telekomunikacja Polska**

Pion Technicznej Obsługi Klienta  
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług  
we Wrocławiu

ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław  
tel.: 71 359 52 17  
fax.: 71 359 54 34  
www.tp.pl

Wrocław, 9 czerwca 2010r.

**Biuro Nieruchomości**

**Dariusz Biernat**

ul. Ks. W. Rudy 3  
56-500 Syców

**Numer pisma:** TOTWSAU-OA.2110-042/10/JS

**Temat:** uzgodnienie projektowanego remontu drogi gminnej przy ul. Kasztanowej dz. nr 1 w Sycowie.

### **Uzgodnienie nr 21678/10**

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projektowany remont drogi gminnej przy ul. Kasztanowej dz. nr 1 w Sycowie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci telekomunikacyjnej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7-dniowym wyprzedzeniem powołując się na numer przedmiotowego pisma. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:  
  
Telekomunikacja Polska  
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu  
Wydział Utrzymania Sieci  
ul. Purkyniego 2  
50-155 Wrocław  
tel. 71 370 93 25  
fax. 71 359 55 54
2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Telekomunikacji Polskiej S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W strefie projektowanych wykopów kanalizację telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą ochronną dwudzielną, grubościenną oraz zachować normatywne odległości. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom pokryw studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej;





WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131.7132-1654/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Dariuszowi Marii Biernatowi  
inżynierowi budownictwa  
urodzonemu dnia 3 maja 1964 w Kępnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 413/01/DUW

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

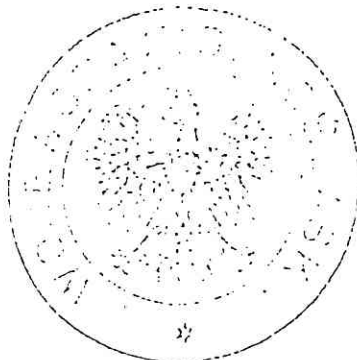
## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Dariusz Maria Biernat posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Dariusz Maria Biernat  
ul. Kasztanowa 6  
56-500 Syców
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

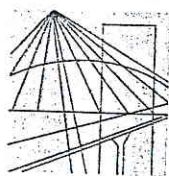


W. Wojewoda  
Dariusz Maria Biernat  
Dziękuję za otrzymanie  
uprawnień budowlanych  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Za zgodność z oryginałem

Int. DARIUSZ BIERMAT  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności  
architekcyjnej  
nr ewid. 62/94 i 413/01/DUW





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2009-11-18

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Dariusz Biernat**

nazwisko rodowe .....

miejsce zamieszkania **ul. Kasztanowa 6**

**56-500 Syców**

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/1275/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2010-01-01** do dnia **2010-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

*Mgr inż. Karol Jan Haczar*

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić  
na stronie [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem

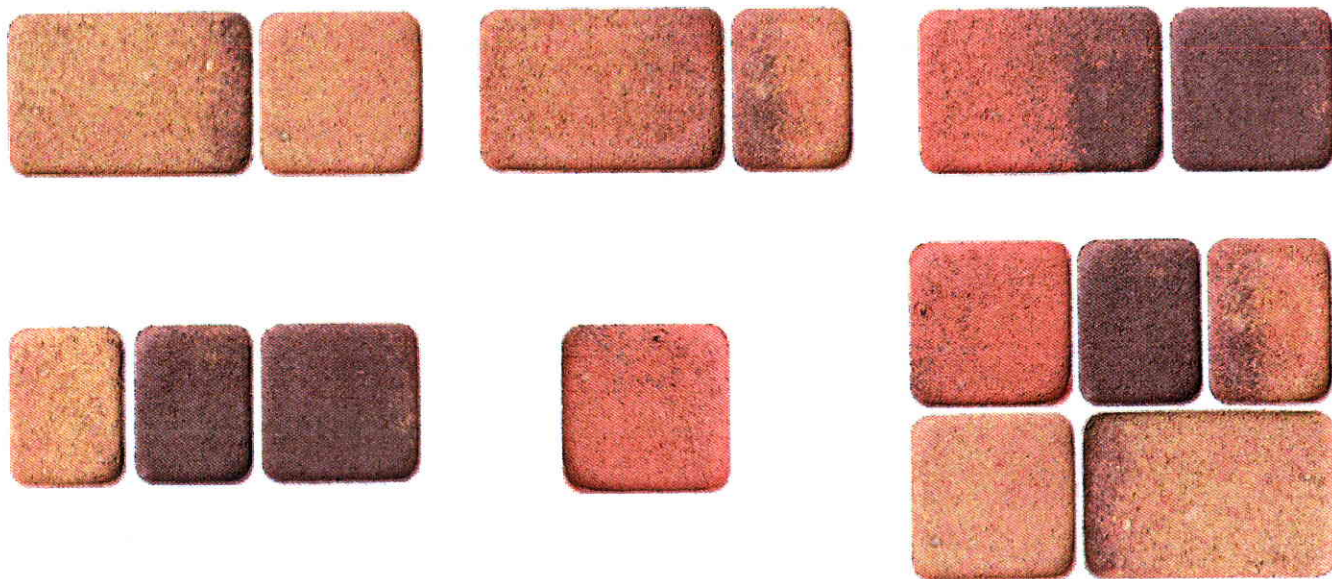
**inż. DARIUSZ BIERMAT**

uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstruktorsko-budowlanej  
i w ograniczonym zakresie w specjalności  
architektonicznej  
nr ewid. 62/94 i 413/01 DUB



## Nostalit 6 „Barwy Jesieni”

## Elementy i kolorystyka wzoru



Nazwa	Wymiar	Masa	Zużycie	
1. Nostalit 6 „Barwy Jesieni”	180/120/90 x 60 x 120 mm	1,4/1,9/2,9 kg	46/69/92	szt./m <sup>2</sup>

## Nostalit 6

## Elementy i kolorystyka wzoru



Nazwa	Wymiar	Masa	Zużycie	
1. Nostalit 6 (szary)	180/120/90 x 60 x 120 mm	1,4/1,9/2,9 kg	46/69/92	szt./m <sup>2</sup>







**Rysunek 1- początek remontowanej ul. Kasztanowej - połączenie z ul. Mickiewicza**



**Rysunek 2 - odcinek ulicy przy pawilonach handlowych**





**Rysunek 3 - widoczne zaniżenie poziomu nawierzchni**



**Rysunek 4 - uszkodzenia i nierówności istn. nawierzchni**





**Rysunek 5 - dalszy odcinek remontowanej ulicy**



**Rysunek 6 - luk na początku zabudowy mieszkaniowej**





**Rysunek 7 - uszkodzona nawierzchnia przy zabudowie mieszkaniowej**



**Rysunek 8 - uszkodzenia i nierówności przy zabudowie mieszkaniowej**





**Rysunek 9 - końcowy odcinek ul. Kasztanowej - połączenie z ul. Ogrodową**



**Rysunek 10 - widoczne uszkodzenia i nierówności na końcowym odcinku ul. Kasztanowej**





**Rysunek 11 - widok alei nad Walem - przedłużenie ul. Kasztanowej**



**Rysunek 12 - Aleja nad Walem przy ul. Mickiewicza**